Příloha 5: Veřejné výzvy k podání nabídky ke koupi akcií NEXIA AP a.s.

Smlouva o převodu cenných papírů

Emitent: NEXIA AP a.s.

IČO 48117013

se sídlem Sokolovská 5/49, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 14203

zastoupený \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**a**

Kupující: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IČO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

se sídlem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zapsaný do obchodního rejstříku vedeného u \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ soudu v \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sp.zn. \_\_\_\_\_\_\_

zastoupený \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(dále i společně jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavírají tuto **smlouvu o převodu cenných papírů** v souladu s ustanovením § 1103 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku (dále i jako „**smlouva**“)

**1. CENNÉ PAPÍRY**

1.1. Předmětem prodeje jsou akcie vydané Emitentem, a to (i) 35 ks zaknihovaných akcií o jmenovité hodnotě 10.000 Kč, ISIN CZ0009011953, a (ii) 10 ks zaknihovaných akcií o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, ISIN CZ0009011961 (dále jen „Převáděné akcie“). Převáděné akcie odpovídají 18 % základního kapitálu Emitenta, který činí 2.000.000 Kč.

1.2. Převáděné Akcie odpovídají listinným akciím společnosti, které akcionář Emitenta Ing. Jakub Kovář neodevzdal ani po opakované výzvě Emitenta pro účely provedení zaknihování (35 ks listinných akcií o jmenovité hodnotě 10.000 Kč, čísla akcií A79 – A109 a A169 – A172, a 10 ks listinných akcií o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, čísla akcií B21-B30).

1.3. Převáděné akcie jsou vedeny v souladu s § 533 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“) na zvláštním technickém účtu vedeném Centrálním depozitářem cenných papírů, jehož majitelem je Emitent.

1.4. Prodej Akcií je realizován v souladu s § 534 odst. 2 OZ, a to na základě Veřejné výzvy k podání nabídky na koupi akcií společnosti (emitenta) NEXIA AP a.s., IČO: 48117013 neodevzdaných akcionářem za účelem zaknihování akcií ze dne **16.11. 2022 (**dále jen „**Veřejná výzva**“), která je zveřejněna na webových stránkách NEXIA AP a.s. <https://nexiaap.cz> na adrese <https://nexiaap.cz/prodej-akcii-nexia-ap/>

**2. PROCES PRODEJE PŘEVÁDĚNÝCH AKCIÍ**

2.1. Kupující byl seznámen s informacemi o sporech Emitentem a některými jeho akcionáři a bere tento stav na vědomí. Informace o těchto sporech jsou uvedeny v příloze účetní závěrky Emitenta sestavené k 31. 12. 2021 a ve Veřejné výzvě, s jejímž obsahem se kupující seznámil před podáním cenové nabídky na koupi Převáděných akcií.

**3. PŘEVOD AKCIÍ A KUPNÍ CENA**

3.1. Emitent touto smlouvou převádí na Kupujícího a Kupující touto smlouvou přijímá od Emitenta Převáděné akcie.

3.2. Kupní cena jedné Prodávané akcie se jmenovitou hodnotou 10.000 Kč činí \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kč, kupní cena jedné Prodávané akcie se jmenovitou hodnotou 1.000 Kč činí \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kč. Celková kupní cena všech Prodávaných akcií činí \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kč a byla stanovena na základě výsledku výběrového řízení provedeného podle Veřejné výzvy.

3.3. Kupní cena byla Kupujícím v plné výši uhrazena před uzavřením této smlouvy.

3.4. Emitent se zavazuje do 3 pracovních dnů od uzavření této smlouvy podat pokyn k převodu Převáděných akcií na majetkový účet Kupujícího, a to v souladu s podmínkami Centrálního depozitáře cenných papírů.

**4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

4.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

4.2. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde) se budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4.3. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

4.5. Odpověď strany této Smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

4.6. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

|  |  |
| --- | --- |
| **Emitent**V Praze, dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Kupující**V Praze, dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**NEXIA AP a.s.**Ing. Valdemar Linekpředseda představenstva | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |