

POZVÁNKA NA JEDNÁNÍ ŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY NEXIA AP a.s.

Představenstvo akciové společnosti **NEXIA AP a.s.** (dále i jako „**NEXIA AP**“ nebo „**společnost**“) se sídlem Praha 8 - Karlín, Sokolovská 5/49, PSČ 18600, IČO 48117013, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp.zn. B 14203, svolává

VALNOU HROMADU

Datum a čas počátku konání: **25. června 2026 od 10:30 hodin**

Místo konání valné hromady: horní velká zasedací místnost v sídle společnosti, Praha 8 - Karlín, Sokolovská 5/49

Rozhodný den k účasti: 18. června 2026 (sedmý kalendářní den předcházející dni konání valné hromady – článek VII odst. 13 stanov společnosti) – práva spojená s akciemi může na valné hromadě vykonávat osoba, která měla tato práva k rozhodnému dni

Valná hromada je svolána jako řádná valná hromada společnosti. Pozvánka na tuto valnou hromadu bude spolu s podkladovými materiály řádně zveřejněna na webových stránkách společnosti: <https://nexiaap.cz/> ve složce informace pro akcionáře. Přílohou této pozvánky jsou:

- a) Účetní závěrka sestavená k 31. 12. 2025
- b) Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2025

Akcionář může odevzdat hlasy písemně před konáním valné hromady. Na žádost vydá představenstvo společnosti akcionáři kdykoliv v době od svolání valné hromady do zahájení valné hromady hlasovací lístky opatřené podpisy alespoň dvou členů představenstva a identifikací akcií, s nimiž je akcionář oprávněn vykonávat hlasovací právo. Akcionář musí odevzdávané hlasovací lístky vlastnoručně podepsat; úřední ověření podpisu se nevyžaduje.

Pořad jednání valné hromady a návrhy usnesení s odůvodněním:

1. ZAHÁJENÍ VALNÉ HROMADY

Návrh usnesení 1: Valná hromada souhlasí s přítomností třetích osob [jména dle potřeby budou doplněna při jednání valné hromady] na jednání valné hromady].

Návrh usnesení 2: Valná hromada souhlasí s pořizováním zvukového záznamu z jednání valné hromady.

Návrh usnesení 3: Valná hromada schvaluje program jednání valné hromady.

Návrh usnesení 4: Valná hromada volí předsedu valné hromady [jméno bude doplněno při jednání valné hromady], zapisovatele [jméno bude doplněno při jednání valné hromady], osobu pověřenou sčítáním hlasů [jméno bude doplněno při jednání valné hromady] a ověřovatele zápisu [jméno bude doplněno při jednání valné hromady].

Odůvodnění návrhů usnesení č. 1 až 4: Navržená usnesení se týkají procedurálních otázek jednání valné hromady.

2. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Návrh usnesení: Valná hromada schvaluje předloženou účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2025 a bere na vědomí dosažený zisk za období 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025 ve výši **856.849 Kč**.

Odůvodnění: Společnost sestavila k 31. 12. 2025 účetní závěrku, kterou projednalo a schválilo představenstvo společnosti a představenstvo předkládá účetní závěrku ke schválení valné hromadě.

3. ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2025

Návrh usnesení: Valná hromada schvaluje zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti za období 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025.

Odůvodnění: Představenstvo předkládá valné hromadě ke schválení zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti za období 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025.

4. ROZHODNUTÍ O ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2025

Návrh usnesení: Valná hromada schvaluje, že zisk společnosti za období 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025 ve výši **856.849 Kč** bude převeden ve prospěch účtu Nerozděleného zisku minulých let.

Odůvodnění: Výsledek hospodaření, dosažený za r. 2025, je vysvětlen v příloze účetní závěrky a ve Zprávě o podnikatelské činnosti za r. 2025. Společnost dosáhla za období roku 2025 zisk po zdanění **856.849 Kč**, který představenstvo navrhuje převést ve prospěch účtu Nerozděleného zisku minulých let. Důvodem tohoto postupu je potřeba udržovat stabilní likviditu a zadržovat finanční prostředky na průběh řady soudních sporů, které jsou vedeny s Jakubem Kovářem a bývalými zaměstnanci divize D2 a současně i to, že Jakub Kovář se nadále považuje za akcionáře NEXIA AP a domáhá se účasti na valných hromadách NEXIA AP, z nichž některé napadá žalobami na jejich neplatnost. Pakliže bude pravomocně potvrzeno, že rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022 je platné a Jakub Kovář již není akcionářem Společnosti, bude Společnost řešit otázku vyplacení výtěžku z prodeje akcií NEXIA AP.

5. INFORMACE O VYMÁHÁNÍ NÁHRADY ŠKODY PO ING. JAKUBOVI KOVÁŘOVI

Návrh usnesení: Valná hromada bere na vědomí aktuální informaci představenstva společnosti o žalobě na náhradu škody ve výši 25.612.400 Kč podané vůči Ing. Jakubu Kovářovi z titulu porušení péče řádného hospodáře při výkonu funkce člena představenstva NEXIA AP. Valná hromada ukládá představenstvu činit efektivní a účinné kroky, aby společnost docílila vymožení svého, relevantními důkazy podpořeného, nároku vůči Ing. Jakubu Kovářovi, a to využitím řádných, případně mimořádných opravných prostředků

Odůvodnění návrhu usnesení: Společnost dne 18.4. 2023 podala na Ing. Jakuba Kováře žalobu na náhradu škody ve výši 25.612.400 Kč z titulu porušení péče řádného hospodáře při výkonu funkce člena představenstva NEXIA AP, neboť:

- a) cíleně plánoval a fakticky realizoval) nelegitimní přetažení klientely, zakázek a zaměstnanců bývalé divize D2 do konkurenční auditorské společnosti AUDIT ONE s.r.o. (dále i jako „AUDIT ONE“), v níž nabyl v říjnu 2021 většinový 70% podíl, a to zjevně za účelem významného ekonomického prospěchu pro společnost AUDIT ONE a svého osobního prospěchu jakožto 70% vlastníka AUDIT ONE získaného zjevně na úkor společnosti NEXIA AP.
- b) v rozporu s povinností péče řádného hospodáře dle § 159 odst. 1 ObčZ z pozice místopředsedy představenstva společnosti NEXIA AP paralyzoval činnost společnosti NEXIA AP, a to zejména tím, že v r. 2021 neobnovoval auditorské smlouvy pro další auditní období 2021/2022 (přestože tak v předchozích letech vždy sám aktivně činil), neúčastnil se jednání představenstva a komplikoval předávání pracovní agendy divize D2.
- c) v rozporu s povinností péče řádného hospodáře dle § 159 odst. 1 ObčZ, jakož i povinností vykonávat auditorskou činnost pouze pro jednoho auditora / jednu auditorskou společnost dle § 3 odst. 4 zákona o auditorech v platném znění (ZoA) a povinností dodržovat etický kodex statutárního auditora dle § 13

ZoA spolu s Ing. Černým a Ing. Smělým zneužíval informace získané během dlouholetého působení ve společnosti NEXIA AP, prováděl akvizice klientů a zakázek ve prospěch vlastní společnosti AUDIT ONE, přetahoval zaměstnance společnosti NEXIA AP do své společnosti AUDIT ONE, šířil nepravdivá tvrzení o společnosti NEXIA AP, a to zejména mezi klienty divize D2, aby tyto klienti ukončili spolupráci se společností NEXIA AP a přenechali správu svých záležitostí společnosti AUDIT ONE.

- d) v rozporu s povinností korporační loajality dle § 212 odst. 1 ObčZ z pozice akcionáře společnosti NEXIA AP spolu s Ing. Černým a Ing. Smělým bránil potřebným korporátním změnám v NEXIA AP, které byly nutné pro splnění podmínek pro výkon auditorské činnosti v rámci společnosti NEXIA AP.

Společnost NEXIA AP zastává názor, že výše popsaným postupem Jakuba Kováře za podpory či spoluúčasti Jiřího Smělého a Rudolfa Černého při nelegitimním a nelegálním vyvedení klientely a zakázek divize D2 do společnosti AUDIT ONE s.r.o. vznikla společnosti NEXIA AP významná újma. Tato újma byla vyčíslena nezávislým znalcem prostřednictvím znaleckého posudku ze dne 12. 1. 2023 na 28.100.000 Kč a uplatněna vůči Jakubu Kovářovi z titulu porušení péče řádného hospodáře při výkonu funkce samostatně jednajícího člena představenstva NEXIA AP prostřednictvím podané žaloby. Podanou žalobou je tak aktuálně vymáhána pohledávka NEXIA AP z titulu náhrady škody ve výši 25.612.400 Kč, když část pohledávky NEXIA AP z titulu náhrady škody ve výši 2.487.600 Kč byla dne 7. 3. 2023 započtena oproti pohledávce Jakuba Kováře vůči NEXIA AP z titulu vyplacení výtěžku z prodeje akcií ve výši 2.487.600 Kč:

- a) V první instanci řízení byla žaloba NEXIA AP na náhradu škody ve výši 25.612.400 Kč rozsudkem Městského soudu v Praze ze dne 25. 2. 2026 zamítnuta.
- b) Proti tomuto rozhodnutí podala NEXIA AP odvolání, o jehož úspěchu je přesvědčena s ohledem na významný objem navržených důkazů, které nebyly soudem provedeny a přitom svědčily v prospěch žalobního návrhu, a s ohledem na zjevné nesprávné hodnocení důkazů soudem.

6. MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY ČLENŮM PŘEDSTAVENSTVA ZA VÝKON ČINNOSTI VE 2. POLOLETÍ R. 2025, VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ R. 2025 A VÝKON ČINNOSTI V 1. POLOLETÍ R. 2026

Návrh usnesení 1: Valná hromada schvaluje výplatu mimořádné odměny místopředsedovi představenstva NEXIA AP Ing. Mikuláši Lašovi ve výši **370.000 Kč**. Mimořádná odměna je splatná ve výplatním termínu **červen 2026**, a to tak, že v objemu **135.000 Kč** se započítává na výplatu zálohy mimořádné odměny vyplacené Ing. Mikuláši Lašovi ve výplatním termínu **prosinec 2025**.

Návrh usnesení 2: Valná hromada schvaluje výplatu mimořádné odměny předsedovi představenstva NEXIA AP Ing. Valdemaru Linkovi ve výši **150.000 Kč**. Mimořádná odměna je splatná ve výplatním termínu **červen 2026**.

Odůvodnění návrhů usnesení: V souladu s interními zvyklostmi NEXIA AP a smlouvami o výkonu funkce navrhuje představenstvo NEXIA AP, po předchozím projednání s dozorčí radou, výplatu mimořádných odměn za výkon činnosti ve 2. pololetí r. 2025, výsledky hospodaření r. 2025 a výkon činnosti v 1. pololetí r. 2026 Ing. Mikuláši Lašovi ve výši 370.000 Kč a Ing. Valdemaru Linkovi ve výši 150.000 Kč. Tyto odměny v celkové výši 520.000 Kč jsou přiměřené ve vztahu k výsledku hospodaření r. 2025 a k jeho velmi pozitivnímu trendu a v porovnání s odměnami ve výši 410.000 Kč, které schválila valná hromada Společnosti konaná 27. 6. 2025, nepředstavují vysoký nárůst (celkový roční nárůst 110.000 Kč)

7. STŘEDNĚDOBÝ FINANČNÍ PLÁN NEXIA AP PRO OBDOBÍ 2025 - 2028

Návrh usnesení 1 : Valná hromada bere na vědomí předložený střednědobý finanční plán NEXIA AP pro období 2025 – 2028, jenž byl schválen představenstvem společnosti v září 2025

Návrh usnesení 2: Valná hromada konstatuje, že předložený střednědobý finanční plán NEXIA AP pro období 2025 – 2028 poskytuje důvodné předpoklady pro to, aby na NEXIA AP bylo pohlíženo jako na dlouhodobě stabilní auditorskou společnost, plnící zákonné podmínky pro výkon auditorské činnosti definované zákonem o auditorech a má potenciál dalšího růstu tržeb a zvyšování výsledku hospodaření.

Odůvodnění návrhů usnesení č. 1 a 2: Představenstvo společnosti v rámci své agendy vedení společnosti zpracovalo střednědobý finanční plán NEXIA AP pro období 2025 – 2028, jenž byl sestaven a schválen v září 2025 bez zohlednění dopadů potenciálního inkasa náhrady škody, které se společnost NEXIA AP bude domáhat vůči Ing. Jakubu Kovářovi tak, jak je podrobně uvedeno v bodě 5. programu této valné hromady.

Tabulka č. 1: Střednědobý finanční plán NEXIA AP pro období 2025 – 2028 zpracovaný a schválený představenstvem NEXIA AP v září 2025 (údaje v tis. Kč)

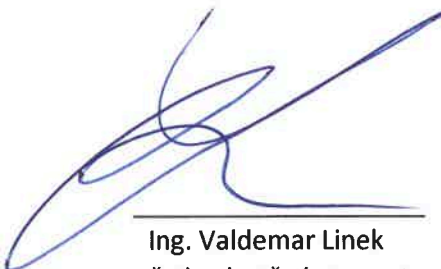
NEXIA AP v tis. CZK	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Výnosy	33 230	35 431	36 956	39 500	41 673	43 673	45 682
Náklady bez DPPO	32 651	35 107	36 241	38 090	39 589	40 528	41 022
Výsledek hospodaření před zdaněním	579	324	715	1 410	2 084	3 144	4 660
Daň z příjmů	184	196	246	409	604	912	1 351
Výsledek hospodaření po zdanění	395	128	469	1 001	1 479	2 233	3 308

- Data uvedená za období 2022 – 2024 reprezentují skutečné výsledky hospodaření NEXIA AP v době, kdy v NEXIA AP působila již pouze výkonná divize D1 vedená Ing. Linkem a Ing. Votlučkou
- Data za r. 2025 reprezentují odpovědný odhad představenstva (forecast) pro hospodaření r. 2025, který je zpracován na základě dat za období 1-7/2025.
- Data 2026 -2028 představují střednědobý finanční plán (prognózu/střednědobý budget) NEXIA AP, který vychází z aktuálního klientského portfolia D1, hospodaření r. 2024 a 2025, klientské akvizice a očekávaných obchodních případů, obecného růstu nákladů v ekonomice, který je ovlivněn makroekonomickou situací atd.
 - Představenstvo NEXIA AP pokládá střednědobý finanční plán (prognózu/střednědobý budget) NEXIA AP za racionální a odůvodněnou prognózu hospodaření NEXIA AP v období let 2025 – 2028.
- Představenstvo společnosti zpracovalo střednědobý finanční plán NEXIA AP pro období 2025 – 2028 bez zohlednění dopadů inkasa náhrady škody ve výši 28.100.000 Kč, resp. 25.612.400 Kč, které se NEXIA AP domáhá vůči Ing. Jakubu Kovářovi tak, jak je podrobně uvedeno v bodě 5. programu této valné hromady, z těchto důvodů:
 - Aby střednědobý finanční plán NEXIA AP pro období 2025 – 2028 zachycoval Výnosy, Náklady a Výsledek hospodaření core bussinessu NEXIA AP, kterým je poskytování auditorských a poradenských služeb.
 - Ing. Jakub Kovář se brání nároku NEXIA AP na náhradu škody, který je uplatněn soudní cestou. NEXIA AP je zcela přesvědčena o plné oprávněnosti svého nároku, který podkládá řadou důkazů, z nichž některé vplynuly z paralelně vedeného šetření Police České republiky, a jeho prokazatelné výši doložené nezávislým znaleckým posudkem. Řešení soudní cestou bude z časového hlediska zdlouhavé a bude vázat další náklady, přičemž nelze zodpovědně odhadnout, kdy by mohlo být vydáno pravomocné vykonatelné rozhodnutí v dané věci ve prospěch NEXIA AP.

- *Tomu nasvědčuje, že v první instanci řízení byla žaloba NEXIA AP na náhradu škody ve výši 25.612.400 Kč rozsudkem Městského soudu v Praze ze dne 25. 2. 2026 zamítnuta. Proti tomuto rozhodnutí podala NEXIA AP odvolání, o jehož úspěchu je přesvědčena s ohledem na významný objem navržených důkazů, které nebyly soudem provedeny, a přitom svědčily v prospěch žalobního návrhu, a s ohledem na zjevné nesprávné hodnocení důkazů soudem.*
- e) *Do nákladů Společnosti jsou přitom promítány veškeré dosud skutečně vynaložené a pro další období 2026 – 2028 předpokládané náklady soudních sporů (náklady právního zastoupení a poradenství, soudní poplatky, náklady řízení atd.) vedených s Jakubem Kovářem, zaměstnanci bývalé divize D2 či dalšími osobami, které vznesly vůči Společnosti nároky v souvislosti s činností bývalé divize D2 a jednáním Jakuba Kováře.*

V Praze, dne 22. května 2026

 **Nexia AP** NEXIA AP a.s.
Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8
Tel. 221 584 301, nextaprague@nextaprague.cz
IČO: 48117013, DIČ: CZ48117013



Ing. Valdemar Linek
předseda představenstva
NEXIA AP a.s.

Přílohy:

- 1) Účetní závěrka sestavená k 31. 12. 2025
- 2) Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2025

Pozvánka zaslána doporučeně na adresy akcionářů dle seznamu akcionářů, a dále na e-mailové adresy akcionářů vedené v seznamu akcionářů.

ROZVAHA

ke dni 31.12.2025

(v celých tisících Kč)

IČ

48 11 70 13

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

NEXIA AP, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

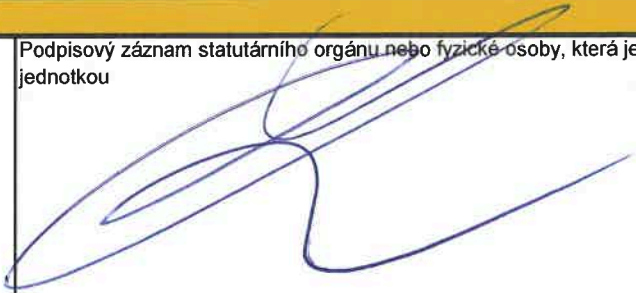
Sokolovská 5/49

180 00 Praha 8

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	30 724	6 993	23 730	22 001
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	7 464	6 993	471	772
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	985	597	388	533
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	006	985	597	388	533
2.1	Software	007	985	597	388	533
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3.	Goodwill	009	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	6 479	6 396	83	239
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	0	0	0	0
1.1	Pozemky	016	0	0	0	0
1.2	Stavby	017	0	0	0	0
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	6 430	6 347	83	239
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	49	49	0	0
4.1	Pěstičelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	49	49	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

označ a	AKTIVA b	řád c				Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva	037	22 555	0	22 555	20 821
C. I.	Zásoby	038	6 903	0	6 903	6 730
C. I. 1.	Materiál	039	0	0	0	0
	2. Nedokončená výroba a polotovary	040	6 903	0	6 903	6 730
	3. Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
	3.1 Výrobky	042	0	0	0	0
	3.2 Zboží	043	0	0	0	0
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
	5. Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	046	6 879	0	6 879	6 478
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	307	0	307	0
	1.1 Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
	1.2 Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
	1.3 Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
	1.4 Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
	1.5 Pohledávky - ostatní	052	307	0	307	0
	1.5.1 Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
	1.5.2 Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
	1.5.3 Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
	1.5.4 Jiné pohledávky	056	307	0	307	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	6 572	0	6 572	6 478
	2.1 Pohledávky z obchodních vztahů	058	5 324	0	5 324	5 111
	2.2 Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	102	0	102	0
	2.3 Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
	2.4 Pohledávky - ostatní	061	1 146	0	1 146	1 367
	2.4.1 Pohledávky za společníky	062	0	0	0	302
	2.4.2 Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
	2.4.3 Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	0
	2.4.4 Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	1 083	0	1 083	1 002
	2.4.5 Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	0
	2.4.6 Jiné pohledávky	067	63	0	63	63
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
	2. Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	071	8 772	0	8 772	7 612
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	53	0	53	24
	2. Peněžní prostředky na účtech	073	8 719	0	8 719	7 588
D.	Časové rozlišení aktiv	074	705	0	705	408
D. 1.	Náklady příštích období	075	703	0	703	408
	2. Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
	3. Příjmy příštích období	077	3	0	3	0

označ	PASIVA	řad	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	23 730	22 001
A.	Vlastní kapitál	079	11 296	10 439
A. I.	Základní kapitál	080	2 000	2 000
1	Základní kapitál	081	2 000	2 000
2	Vlastní podíly (-)	082	0	0
3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	084	0	0
A. II. 1	Ážio	085	0	0
2	Kapitálové fondy	086	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	092	380	380
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	380	380
2	Statutární a ostatní fondy	094	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	8 059	7 590
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	8 059	7 590
2	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	0	0
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	857	469
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100	0	0
B.+C.	Cizí zdroje	101	12 434	11 563
B.	Rezervy	102	1 000	1 000
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
4	Ostatní rezervy	106	1 000	1 000
C.	Závazky	107	11 435	10 563
C. I.	Dlouhodobé závazky	108	0	0
1.	Vydané dluhopisy	109	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	111	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
8.	Odložený daňový závazek	118	0	0
9.	Závazky - ostatní	119	0	0
9.1	Závazky ke společníkům	120	0	0
9.2	Dohadné účty pasivní	121	0	0
9.3	Jiné závazky	122	0	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
C. II.	Krátkodobé závazky	123	11 435	10 563
1	Vydané dluhopisy	124	0	0
1.1	<i>Vyměnitelné dluhopisy</i>	125	0	0
1.2	<i>Ostatní dluhopisy</i>	126	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	6 052	5 398
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	1 147	736
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
8.	Závazky ostatní	133	4 235	4 428
8.1	<i>Závazky ke společníkům</i>	134	22	22
8.2	<i>Krátkodobé finanční výpomoci</i>	135	0	0
8.3	<i>Závazky k zaměstnancům</i>	136	1 857	1 752
8.4	<i>Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění</i>	137	1 035	980
8.5	<i>Stát - daňové závazky a dotace</i>	138	1 121	1 301
8.6	<i>Dohadné účty pasivní</i>	139	198	197
8.7	<i>Jiné závazky</i>	140	3	176
D.	Časové rozlišení pasiv	141	0	0
1	Výdaje příštích období	142	0	0
2	Výnosy příštích období	143	0	0
Právní forma účetní jednotky :		a.s.		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :		Auditorské služby		
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
21.05.2026				

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

za účetní období 1.1 - 31.12. 2025

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

NEXIA AP, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Sokolovská 5/49

180 00 Praha 8

IČ

48 11 70 13

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	39 421	36 655
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba	03	16 271	14 161
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	1 019	1 002
3.	Služby	06	15 252	13 159
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-173	94
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady	09	21 533	20 777
1.	Mzdové náklady	10	15 552	14 944
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	5 981	5 833
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	5 238	5 022
2.2	Ostatní náklady	13	743	811
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	408	254
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	408	501
1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	408	501
1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	-247
III.	Ostatní provozní výnosy	20	706	252
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	2	4
2.	Tržby z prodeje materiálu	22	0	0
3.	Jiné provozní výnosy	23	704	249
F.	Ostatní provozní náklady	24	531	653
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
3.	Daně a poplatky	27	509	225
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	-400
5.	Jiné provozní náklady	29	21	827
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	1 556	969

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	19	5
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	19	5
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	2	5
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	2	5
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	5	43
K.	Ostatní finanční náklady	47	363	297
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-342	-254
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	1 215	715
L.	Daň z příjmů	50	358	246
1.	Daň z příjmů splatná	51	358	246
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	857	469
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	857	469
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	40 150	36 956
Okamžik sestavení 21.05.2026	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. a ČÚS023

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

za účetní období 1.1 - 31.12. 2025

(v celých tisících Kč)


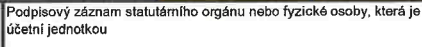
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

NEXIA AP, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Sokolovská 5/49
180 00 Praha 8

Běžné období Min. období

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		7 612	7 612
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	1 215	715
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	390	673
A. 1 1	Odpisy dlouhodobého majetku a umožňování opravné položky k nabytému majetku	408	501
A. 1 2	Změna stavu opravných položek a rezerv	0	247
A. 1 3	Zisk z prodeje dlouhodobého majetku	-2	-4
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku		
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	-16	0
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		-71
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	1 604	1 388
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-86	295
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-863	0
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	950	295
A. 2 3	Změna stavu zásob	-173	0
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	1 519	1 683
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0	0
A. 4	Přijaté úroky	14	0
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-268	-240
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 265	1 443
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím dlouhodobého majetku	-107	-582
B. 2	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	2	4
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-105	-578
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků z přijatého financování (např. bankovní úvěry)		-295
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia atd.		
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům		
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4	Úhrada ztráty společnosti		
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů		
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	0	-295
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	1 160	570
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		8 772	8 183
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
21.05.2026			



Nexia
AP

NEXIA AP a.s.
Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8
Tel.: 221 584 301, nextiprague@nextiprague.cz
IČO: 48117013, DIČ: CZ48117013

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY SESTAVENÉ K 31.12. 2025

Název společnosti: NEXIA AP a.s.
Sídlo: Sokolovská 5/49, 186 00, Praha 8 - Karlín
Právní forma akciová společnost
IČO: 48 11 70 13

1. Obecné údaje

1.1. Založení, vznik a charakteristika společnosti

1. Společnost NEXIA AP a.s. vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze (oddíl B, vložka 14213) dne 22. ledna 1993.
2. Základní kapitál společnosti činí 2 mil. Kč.
3. Hlavním předmětem podnikání společnosti je:
 - auditorská činnost
 - činnost ekonomických a organizačních poradců
 - činnost účetních poradců, vedení účetnictví a poskytování daňového poradenství

1.2. Údaje o právnických a fyzických osobách, které jsou akcionáři společnosti k 31.12.2025 s uvedením podílu na hlasovacích právech a základním kapitálu a výše vkladu

Akcionáři NEXIA AP	podíl na základním kapitálu	
	Vklad v Kč	Podíl v %
NEX GROUP a.s. (auditorská společnost)	1.044.000	52,2%
NAP Holding, a.s.	410.000	20,5%
Ing. Valdemar Linek	110.000	5,5 %
Ing. Marek Votlučka	76.000	3,8%
Ing. Pavel Zachariáš	80.000	4,0%
Ing. Michal Kupsa (statuární auditor)	80.000	4,0%
Ing. Rudolf Černý (statuární auditor)	100.000	5,0%
Ing. Jiří Smělý (statuární auditor)	100.000	5,0%

1.3. Jména a příjmení členů statutárního orgánu společnosti k 31.12.2025

Představenstvo společnosti	
Ing. Valdemar Linek	předseda představenstva
Ing. Mikuláš Laš	místopředseda představenstva

1.4. Jména a příjmení členů dozorčí rady společnosti k 31. 12. 2025

Dozorčí rada společnosti	
Ing. Marek Votlučka	předseda dozorčí rady
Ing. Michal Kupsa	člen dozorčí rady
Ing. Pavel Zachariáš	člen dozorčí rady

1.5. Popis rozhodujících změn v orgánech společnosti a zápisy v obchodním rejstříku, které byly provedeny v účetním období r. 2025

1. V průběhu r. 2025 ani v r. 2026 do data sestavení této účetní závěrky nedošlo k žádným změnám v obsazení orgánů NEXIA AP.

1.6. Důležité informace o změnách ve společnosti počínaje r. 2021 a v její podnikatelské činnosti

1. Kalendářní rok 2025 představuje čtvrté celé roční účetní období, v němž NEXIA AP vykonávala své podnikatelské aktivity po předchozím ukončení činnosti bývalé divize D2 k 30. 9. 2021.
 - a) Jakub Kovář, který do konce září 2021 vedl bývalou divizi D2 a působil do 29. 9. 2021 jako člen představenstva NEXIA AP, Jiří Smělý a Rudolf Černý exekutivně odešli z NEXIA AP, tj. přestali ke konci září 2021 v NEXIA AP pracovně působit a vykonávat za NEXIA AP auditorskou činnost, a počínaje 4.Q 2021 začali provozovat jimi spoluvlastněnou konkurenční auditorskou společnost AUDIT ONE s.r.o., do níž převedli významnou část klientského portfolia a zakázek

NEXIA AP, divize D2. Společnost AUDIT ONE s.r.o. tyto osoby počínaje říjnem 2021 spoluvlastnily, přičemž Jakub Kovář držel 70 % podíl.

- b) Ke dni 30. 9. 2021 skončil v NEXIA AP pracovní poměr 22 zaměstnanců divize D2, a to v návaznosti na jimi podané výpovědi z července 2021. Dle informací Společnosti se prakticky všichni tito bývalí zaměstnanci NEXIA AP (včetně Jakuba Kováře) stali k 1. 10. 2021 zaměstnanci konkurenční auditorské společnosti AUDIT ONE s.r.o., resp. společnosti TAX ONE s.r.o., která je rovněž ovládaná Jakubem Kovářem.
- c) Jakub Kovář, za podpory či spoluúčasti Jiřího Smělého a Rudolfa Černého, nelegitímním a nelegálním způsobem vyvedl významnou část auditorského portfolia (klientely) a zakázek NEXIA AP, divize D2, když v r. 2021 konal tak, že namísto pravidelné obnovy smluv o provedení auditu, kterou měl Jakub Kovář z pozice člena představenstva NEXIA AP pro společnost NEXIA AP standardně zabezpečit i pro auditní sezónu 2021/2022 (a postupovat tak, jak standardně vždy činil), byly nové smlouvy o provedení auditu u této dosavadní klientely, resp. zakázek, divize D2, uzavírány již společností AUDIT ONE s.r.o. Tato činnost přetahování klientely NEXIA AP přitom, dle získaných důkazů, prokazatelně započala již před 30. 9. 2021.

2. Společnost NEXIA AP zastává názor, že výše popsaným postupem Jakuba Kováře za podpory či spoluúčasti Jiřího Smělého a Rudolfa Černého při nelegitímním a nelegálním vyvedení klientely a zakázek divize D2 do společnosti AUDIT ONE s.r.o. vznikla společnosti NEXIA AP významná újma. Tato újma byla vyčíslena nezávislým znalcem prostřednictvím znaleckého posudku ze dne 12. 1. 2023 na 28.100.000 Kč a uplatněna vůči Jakubu Kovářovi z titulu porušení péče řádného hospodáře při výkonu funkce samostatně jednajícího člena představenstva NEXIA AP prostřednictvím podané žaloby. Podanou žalobou je tak aktuálně vymáhána pohledávka NEXIA AP z titulu náhrady škody ve výši 25.612.400 Kč, když část pohledávky NEXIA AP z titulu náhrady škody ve výši 2.487.600 Kč byla dne 7. 3. 2023 započtena oproti pohledávce Jakuba Kováře vůči NEXIA AP z titulu vyplacení výtěžku z prodeje akcií ve výši 2.487.600 Kč:

- a) V první instanci řízení byla žaloba NEXIA AP na náhradu škody ve výši 25.612.400 Kč zamítnuta.
- b) Proti tomuto rozhodnutí podala NEXIA AP odvolání, o jehož úspěchu je přesvědčena s ohledem na významný objem navržených důkazů, které nebyly soudem provedeny a přitom svědčily ve prospěch žalobního návrhu, a s ohledem na zjevné nesprávné hodnocení důkazů soudem.

3. Společnost NEXIA AP v průběhu r. 2025 i v aktuální době disponovala a nadále disponuje stabilním a odborně zdatným pracovním týmem, řádně plní podmínky pro výkon auditorské činnosti a v současné době její pracovní tým zahrnuje již 3 praktikující statutární auditory.

1.7. Název a sídlo společnosti, ve které má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv

Společnost neevidovala k 31. 12. 2025 žádný podíl ve společnosti s podstatným nebo rozhodujícím vlivem.

2. Účetní metody a obecné účetní zásady

1. Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. a Českými účetními standardy.
2. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

2.1. Způsoby ocenění a odepisování

2.1.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

1. Dlouhodobým hmotným, resp. nehmotným, majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 80.000 Kč, resp. vyšší než 80.000 Kč v jednotlivém případě, a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

2. Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.
3. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností, popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho roku. V roce 2025 nebyl žádný majetek takto pořízen.
4. Reprodukční pořizovací cenou nebyl v r. 2025 oceněn žádný dlouhodobý hmotný či nehmotný majetek.
5. Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80.000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

2.1.2 Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku

Účetní odpisy jsou stanoveny na základě předpokládané životnosti majetku v účetní jednotce.

2.1.3 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek se oceňuje pořizovací cenou.

2.1.4 Zásoby

1. Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady - celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě. V roce 2025 nebyly žádné zásoby takto pořízeny.
2. Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, jež zahrnují přímé náklady vynaložené na tuto činnost, popřípadě i část nepřímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje. V podmínkách společnosti jsou zásoby vytvořené vlastní činností představovány rozpracovanými (neukončenými) zakázkami, přičemž ocenění rozpracovaných zakázek je stanoveno na bázi vykázaného vynaloženého času a hodinové sazby kalkulované z ročních osobních nákladů výkonných pracovníků (přímé náklady zakázek) zvýšených o režijní přírůstek odvozenou od ročních provozních nákladů.

2.1.5 Úvěry a půjčky

Úvěry a půjčky jsou sledovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr/půjčku se považuje i část dlouhodobých úvěrů/půjček, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

2.2. Způsob stanovení opravných položek k majetku a rezerv

Opravné položky jsou vytvářeny v situaci, pokud se prokáže, že ocenění aktiv neodpovídá reálnému stavu. Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známé k datu účetní závěrky.

2.2.1. Opravné položky

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

V roce 2025 nebyly vytvořeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku.

Pohledávky

Účetní opravné položky se tvoří k rizikovým pohledávkám více jak 365 dní po splatnosti, které ani ke dni sestavení účetní závěrky nebyly uhrazeny. V roce 2025 nebyly vytvořeny žádné účetní opravné položky k pohledávkám.

Zásoby

V roce 2025 nebyly vytvořeny opravné položky k zásobám, jelikož společnost neeviduje zásoby s výjimkou rozpracovaných zakázek.

2.2.2. Rezervy

V účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2021 společnost vytvořila rezervu ve výši 1.400 tis. Kč na krytí rizika spojeného s povinností výplaty mimořádných odměn 22 bývalým zaměstnancům divize D2, které bývalý místopředseda představenstva Jakub Kovář za zády vedení NEXIA AP a v rozporu s usnesením představenstva NEXIA AP ze dne 2. 7. 2021 smluvně přislíbil v celkové výši hrubých mezd 1.999 tis. Kč 22 bývalým zaměstnancům divize D2 ve formě Dohod o mzdových podmínkách ze dne 16. 8. 2021:

- a) Společnost předmětné nároky neuznala a považovala je za nelegitimní. S ohledem na dodržení zásady opatrnosti přistoupila k 31. 12. 2021 k vytvoření předmětné rezervy, jejímž smyslem bylo krytí případných budoucích negativních dopadů dané záležitosti na její hospodaření a finanční situaci. Vzhledem k tomu, že již na počátku r. 2025 soud pravomocně rozhodl v paralelně vedené věci se shodným meritorním obsahem ve prospěch spřízněné společnosti PRAGUE TAX SERVICES a.s., jelikož v řízení bylo prokázáno, že příslušná zaměstnankyně, které Jakub Kovář smluvně přiznal mimořádnou odměnu, nesplnila všechny úkoly, které jí byly uloženy, byla tato rezerva k 31. 12. 2024 snížena na 1.000 tis. Kč.
- b) Soudem jsou projednávány žaloby 18 z předmětných 22 bývalých zaměstnanců divize D2, kteří soudně uplatňují nárok na výplatu mimořádných odměn smluvně jim přiznaných Jakubem Kovářem v celkové výši 1.842 tis. Kč (žaloby jsou projednávány v jednom sloučeném řízení). Společnost v těchto řízeních prokazuje, že nárok na výplatu předmětných mimořádných odměn nevznikl, neboť příslušní zaměstnanci prokazatelně nesplnili podmínky pro jejich výplatu a současně uzavření Dohod o mzdových podmínkách ze dne 16. 8. 2021 představovalo účelový postup, jak vylákat vysoký objem finančních prostředků z majetku společnosti. Prvoinstanční soud (Obvodní soud pro Prahu 8) svým rozhodnutím ze dne 12. 11. 2025 žaloby zaměstnanců v plném rozsahu zamítl.
- c) Proti rozhodnutí Obvodního soudu pro Prahu 8 podali zaměstnanci odvolání, o němž odvolací Městský soud v Praze dne 19. 5. 2026 rozhodl tak, že v případě 11 zaměstnanců s objemem nárokovaných odměn ve výši 1.314 tis. Kč potvrdil rozhodnutí Obvodního soudu pro Prahu 8, jelikož v řízení bylo prokázáno za nesporné, že tito zaměstnanci nesplnili jim uložené úkoly. V případě 7 zaměstnanců s objemem nárokovaných odměn ve výši 528 tis. Kč rozhodnutí Obvodního soudu pro Prahu 8 zrušil s tím, že je potřeba vést dokazování, zda daní zaměstnanci jim uložené úkoly splnili a vznikl jim tak nárok na mimořádnou odměnu. Rozsudek k datu vyhotovení účetní závěrky ještě nebyl doručen.
- d) Vzhledem k tomu, že v r. 2026 bude předmětný spor v částečném objemu jistiny sporu 528 tis. Kč pokračovat, ponechala společnost k 31. 12. 2025 zaúčtovat rezervu ve výši 1.000 tis. Kč na rizika plynoucí z tohoto sporu (úhradu jistiny, úroků z prodlení a nákladů řízení). Z důkazů, které má Společnost k dispozici, je přesvědčena, že by ve zbývajícím rozsahu sporu měla být rovněž úspěšná, neboť je přesvědčena, že předmětní zaměstnanci své úkoly nesplnili.

2.3. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Údaje v cizí měně jsou ke dni uskutečnění účetního případu přepočítány aktuálním denním kurzem vyhlášeným ČNB a k rozvahovému dni kurzem ČNB k 31. 12. 2025.

2.4. Daně

Daňové odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován v souladu s odpisovým plánem tak, aby doba odpisování odrážela předpokládanou reálnou dobu ekonomického užívání odpisovaných aktiv. Z toho důvodu dochází v některých individuálních případech (zejména osobní automobily) k rozdílům mezi účetními a daňovými odpisy, které jsou v návaznosti na příslušná ustanovení Zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, uplatněny ve zrychlené bázi. Tyto rozdíly však nejsou z pohledu účetních výkazů významné.

2.5. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V průběhu roku 2025 nedošlo ke změnám v oceňování, postupech odpisování a postupech účtování oproti předcházejícímu období.

3. Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

3.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 1.1.25	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.25
Automobily	5.908	-	-	5.908
Vybavení kanceláří	13	-	-	13
Výpočetní technika	149	-	-	149
Kancelářská technika	253	107	-	360
Ostatní DHM - zabezpečovací zařízení	49	-	-	49
Software	985	-	-	985
Poskytnuté zálohy na DNM	0	-	-	0
Celkem	7.357	107	-	7.464

Oprávký

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 1.1.25	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.25
Automobily	5.669	239	-	5.908
Vybavení kanceláří	13	-	-	13
Výpočetní technika	149	-	-	149
Kancelářská technika	253	24	-	277
Ostatní DHM - zabezpečovací zařízení	49	-	-	49
Software	452	145	-	597
Celkem	6.585	408	0	6.993

Zůstatková hodnota

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 1.1.25	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.25
Automobily	239	-	239	-
Vybavení kanceláří	-	-	-	-
Výpočetní technika	-	-	-	-
Kancelářská technika	-	107	24	83
Ostatní DHM - zabezpečovací zařízení	-	-	-	-
Software	533	-	145	388
Poskytnuté zálohy na DNM	-	-	-	-
Celkem	772	107	408	471

Společnost nemá žádný dlouhodobý hmotný majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než hodnota uvedená v účetnictví, vyjma osobních automobilů, jejichž účetní hodnota již je nulová, přičemž reálná prodejní cena dosahuje dle odhadu Společnosti 2,3 – 2,5 mil. Kč.

3.1.1. Dlouhodobý hmotný majetek, který je zatížen zástavním právem či břemenem

Společnost neeviduje dlouhodobý hmotný majetek, který je zatížen zástavním právem či břemenem.

3.1.2. Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu

Společnost neeviduje žádný najatý majetek tohoto charakteru.

3.2. Pohledávky**3.3.1. Pohledávky z obchodního styku**

Údaje v tis. Kč	Stav k 31. 12. 24	Stav k 31. 12. 25
Krátkodobé		
- odběratelé	5.111	5.324
- poskytnuté provozní zálohy	1.002	1.083
- ostatní pohledávky z obchodního styku	63	63
Celkem	6.176	6.470

Pohledávky z obchodního styku jsou uvedeny v brutto hodnotě.

Věková struktura krátkodobých pohledávek z obchodního styku (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti (v tis. Kč)				Celkem
			30 – 180 dní	180 dnů - 1 rok	1 - 4 roky	4 roky a více	
2025	Krátkodobé	5.324	0	0	0	0	5.324
	Opr. položky nedaňové		0	0	0	0	0
	Opr. položky daňové		0	0	0	0	0
	Opr. položky celkem		0	0	0	0	0

3.3.2. Pohledávky k podnikům s rozhodujícím a podstatným vlivem a k akcionářům

- Společnost eviduje k datu sestavení roční účetní závěrky pohledávku vůči podnikům s rozhodujícím a podstatným vlivem ve výši 102 tis. Kč, která byla v r. 2026 plně uhrazena.
- Ke dni 31. 12. 2025 společnost eviduje pohledávku vůči Jakubu Kovářovi ve výši **307 tis. Kč**, která odpovídá jistině půjčky 282 tis. Kč, kterou Jakub Kovář od společnosti přijal a nesplaceným úrokům z této půjčky. Splacení této pohledávky se společnost vůči Jakubu Kovářovi domáhá podanou žalobou, která byla pravomocně zamítnuta, když dle závěrů soudu nárok společnosti NEXIA AP je již promlčen. Proti tomuto rozhodnutí Společnost podala v řádné lhůtě dovolání k Nejvyššímu soudu, které **opírá o dostupnou aktuální judikaturu Nejvyššího soudu, z níž vyplývá, že k promlčení nedošlo. V návaznosti na tuto judikaturu pokládá Společnost tuto svou pohledávku za existující a bonitní a nevytvořila k ní opravnou položku.**

3.3.3. Pohledávky vůči státnímu rozpočtu

Společnost neeviduje ke dni 31. 12. 2025 žádné pohledávky vůči územním finančním orgánům. Její souhrnná celková pozice je závazková a všechny závazky jsou ve splatnosti.

3.3.4. Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Společnost neeviduje žádnou pohledávku, která je kryta podle zástavního práva (nebo je zajištěna jiným způsobem).

3.3.5. Přechnodné účty aktivní a dohadné položky

Společnost eviduje k 31. 12. 2025 náklady příštích období ve výši 703 tis. Kč, které představují zejména předplacené nájemné, časové rozlišení pojištění profesní odpovědnosti, časové rozlišení pojištění automobilů a časové rozlišení nehmotného majetku.

3.3.6. Aktivní soudní spory

Kromě výše popsané žaloby na náhradu škody, která byla podána dne 18. 4. 2023 a kterou se společnost domáhá vůči Jakubu Kovářovi pohledávky ve výši 25.612.400 Kč (kapitola 1.6 - pohledávka v této výši je vedena v mimobilanční evidenci), a žaloby na úhradu pohledávky z poskytnuté půjčky (kapitola 3.3.2) nevedla Společnost k 31.12. 2025 žádné další významné aktivní soudní spory.

3.3. Vlastní kapitál**3.4.1. Vlastní kapitál**

	1.1.2025	přírůstky	úbytky	31. 12. 2025
Základní kapitál zapsaný v OR	2.000	0	0	2.000
Zákonný rezervní fond	380	0	0	380
Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Nerozdělený zisk	7.590	469	0	8.059
Neuhrazená ztráta	0	0	0	0
HV	469	857	469	857
Vlastní kapitál	10.439	1.326	469	11.296

3.4.2. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2025 činí **2.000.000 Kč** a je rozdělen do 195 ks zaknihovaných akcií na jméno o nominální hodnotě 10.000 Kč/akcie (ISIN CZ0009011953) a 50 ks zaknihovaných akcií na jméno o nominální hodnotě 1.000 Kč/akcie (ISIN CZ0009011961).

3.4.3. Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024

Celá výše zisku za období r. 2024 (**468.539 Kč**) byla v souladu s rozhodnutím valné hromady společnosti ze dne 27. 6. 2025 převedena do nerozděleného zisku minulých let.

3.4. Rezervy

1. V účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2021 společnost vytvořila rezervu ve výši 1.400 tis. Kč na krytí rizika spojeného s povinností výplaty mimořádných odměn 22 bývalým zaměstnancům divize D2, které bývalý místopředseda představenstva Jakub Kovář za zády vedení NEXIA AP a v rozporu s usnesením představenstva NEXIA AP ze dne 2. 7. 2021 smluvně přislíbil v celkové výši hrubých mezd 1.999 tis. Kč 22 bývalým zaměstnancům divize D2 ve formě Dohod o mzdových podmínkách ze dne 16. 8. 2021.

a) Společnost předmětné nároky neuznala a považovala je za nelegitimní. S ohledem na dodržení zásady opatrnosti přistoupila k 31. 12. 2021 k vytvoření předmětné rezervy, jejímž smyslem bylo krytí případných budoucích negativních dopadů dané záležitosti na její hospodaření a finanční situaci. Vzhledem k tomu, že již na počátku r. 2025 soud pravomocně rozhodl v paralelně vedené věci se shodným meritorním obsahem ve prospěch spřízněné společnosti PRAGUE TAX SERVICES a.s., jelikož v řízení bylo prokázáno, že příslušná zaměstnankyně, které Jakub Kovář smluvně přiznal mimořádnou odměnu, nesplnila všechny úkoly, které jí byly uloženy, byla tato rezerva k 31. 12. 2024 snížena na 1.000 tis. Kč.

b) Soudem jsou projednávány žaloby 18 z předmětných 22 bývalých zaměstnanců divize D2, kteří soudně uplatňují nárok na výplatu mimořádných odměn smluvně jim přiznaných Jakubem Kovářem v celkové výši 1.842 tis. Kč (žaloby jsou projednávány v jednom sloučeném řízení). Společnost v těchto řízeních prokazuje, že nárok na výplatu předmětných mimořádných odměn nevznikl, neboť příslušní zaměstnanci prokazatelně nesplnili podmínky pro jejich výplatu a současně uzavření Dohod o mzdových podmínkách ze dne 16. 8. 2021 představovalo účelový postup, jak vylákat

vysoký objem finančních prostředků z majetku společnosti. Prvoinstanční soud (Obvodní soud pro Prahu 8) svým rozhodnutím ze dne 12. 11. 2025 žaloby zaměstnanců v plném rozsahu zamítl.

- c) Proti rozhodnutí Obvodního soudu pro Prahu 8 podali zaměstnanci odvolání, o němž odvolací Městský soud v Praze dne 19. 5. 2026 rozhodl tak, že v případě 11 zaměstnanců s objemem nárokovaných odměn ve výši 1.314 tis. Kč potvrdil rozhodnutí Obvodního soudu pro Prahu 8, jelikož v řízení bylo prokázáno za nesporné, že tito zaměstnanci nesplnili jim uložené úkoly. V případě 7 zaměstnanců s objemem nárokovaných odměn ve výši 528 tis. Kč rozhodnutí Obvodního soudu pro Prahu 8 zrušil s tím, že je potřeba vést dokazování, zda daní zaměstnanci jim uložené úkoly splnili a vznikl jim tak nárok na mimořádnou odměnu. Rozsudek k datu vyhotovení účetní závěrky ještě nebyl doručen.
- d) Vzhledem k tomu, že v r. 2026 bude předmětný spor v částečném objemu jistiny sporu 528 tis. Kč pokračovat, ponechala společnost k 31. 12. 2025 zaúčtovánu rezervu ve výši 1.000 tis. Kč na rizika plynoucí z tohoto sporu (úhradu jistiny, úroků z prodlení a nákladů řízení). Z důkazů, které má Společnost k dispozici, je přesvědčena, že by ve zbývajícím rozsahu sporu měla být rovněž úspěšná, neboť je přesvědčena, že předmětní zaměstnanci své úkoly nesplnili.
2. Nad rámec rezervy ve výši 1.000 mil. Kč netvoří Společnost jiné položky rezerv, neboť neexistují rizika soudních sporů nebo jiných nároků třetích osob, která by tvorbu rezerv vyžadovala.

3.5. Závazky

3.6.1. Závazky z obchodního styku

Údaje v tis. Kč	Stav k 31. 12. 24	Stav k 31. 12. 25
Krátkodobé		
- dodavatelé	736	1.147
- přijaté provozní zálohy	5.398	6.052
- ostatní závazky z obchodního styku	0	0
Celkem	6.134	7.199

Rostoucí objem přijatých záloh v porovnání se stavem k 31. 12. 2024 odpovídá růstu počtu a finančního objemu zakázek v r. 2025, které byly k 31. 12. 2025 rozpracovány (nedokončeny), a promítnou se do tržeb účetního období r. 2026.

3.6.2. Závazky k podnikům ve skupině

Společnost k 31. 12. 2025 neeviduje závazky k podnikům ve skupině.

3.6.3. Přechodné účty pasivní a dohadné účty

Na dohadných účtech pasivních eviduje společnost nedodané faktury za energie (plyn, el. energie, voda), které patří do hospodaření období r. 2025, avšak budou doručeny až v průběhu r. 2026.

3.6.4. Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Společnost neeviduje žádné závazky kryté zástavním právem ani zajištěné jiným způsobem.

3.6.5. Závazky neuvedené v hlavní knize a vykazované v podrozvahové evidenci

1. Společnost k 31. 12. 2025 vede v podrozvahové evidenci závazek vůči Jakubu Kovářovi ve výši **2.487.600 Kč**, který vyplývá z výtěžku z prodeje akcií Společnosti, jež je snížen o nezbytné prokázané náklady na provedení prodeje. Tento prodej akcií Společnosti byl proveden v návaznosti na rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022, kterým byly prohlášeny za neplatné listinné akcie NEXIA AP ve vlastnictví Jakuba Kováře, které Jakub Kovář nepředložil Společnosti pro účely jejich zaknihování:

- a) Předmětné rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022 bylo napadeno žalobou Jakuba Kováře, Rudolfa Černého a Jiřího Smělého. V prvoinstančním řízení byla Společnost úspěšná a žaloba byla zamítnuta. Jakub Kovář, Rudolf Černý a Jiří Smělý podali proti rozhodnutí prvoinstančního soudu odvolání, o kterém **dosud nebylo rozhodnuto**. Současně se Jakub Kovář chová tak, že se nadále považuje za akcionáře NEXIA AP a domáhá se účasti na valných hromadách NEXIA AP, z nichž některé napadá žalobami na jejich neplatnost.
- b) Společnost při dokončení procesu zaknihování a zneplatnění listinných akcií Jakuba Kováře postupovala plně v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (fakticky nemohla ani postupovat jinak), proto je přesvědčena, že by rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022 nemělo být soudem pravomocně zrušeno. V návaznosti na to i dne 7. 3. 2023 započítala oproti pohledávce Jakuba Kováře vůči NEXIA AP z titulu vyplacení výtěžku z prodeje akcií ve výši 2.487.600 Kč část pohledávky NEXIA AP z titulu náhrady škody stanovené ve výši 25.612.400 Kč, kdy Jakub Kovář platnost provedení tohoto zápočtu zpochybňuje.
- c) Ve věci úhrady své pohledávky z titulu vyplacení výtěžku z prodeje akcií podal Jakub Kovář žalobu, na jejímž základě byl dne 15. 7. 2025 vydán elektronický platební rozkaz (EPR) na jistinu ve výši **2.682.000 Kč** (Jakub Kovář neuznává nezbytné prokázané náklady na provedený prodej ve výši 194.400 Kč, o které byl výtěžek z prodeje snížen) **a související úroky z prodlení**. Proti tomuto EPR společnost podala v zákonné lhůtě odpor. Projednávání věci bylo v dosavadním průběhu r. 2026 přerušeno do doby vydání pravomocného rozhodnutí ve věci náhrady škody NEXIA AP ve výši 25.612.400 Kč a do vydání pravomocného rozhodnutí ve věci platnosti rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022 o zneplatnění listinných akcií v držení Jakuba Kováře. Proti tomuto přerušení řízení se Jakub Kovář odvolal, a to pouze v části týkající se pravomocného skončení řízení ve věci náhrady škody NEXIA AP, způsobené Jakubem Kovářem. O tomto odvolání dosud nebylo rozhodnuto.
- d) S ohledem na výše popsany procesní stav věci a další výše popsaná související řízení a současně i s ohledem na to, že se Jakub Kovář nadále chová tak, že se považuje za akcionáře NEXIA AP a domáhá se účasti na valných hromadách NEXIA AP, Společnost předmětný závazek ve výši 2.487.600 Kč nevykazuje v hlavní knize ani v rozvaze a vede jej v podrozvahové evidenci a informovuje uživatele účetní závěrky, v souladu s platnými účetními předpisy, prostřednictvím přílohy účetní závěrky.
2. Nad rámec výše uvedeného mimobilančního závazku ve výši 2.487.600 Kč Společnost neeviduje jiné položky mimobilančních závazků ve své podrozvahové evidenci.

3.6. Bankovní úvěry a finanční výpomoci

3.7.1. Bankovní úvěry

Společnost k 31. 12. 2025 neeviduje žádné bankovní úvěry a finanční výpomoci.

3.7. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

Údaje v tis. Kč	2024	2025
Audit	26.677	29.187
Účetnictví	-	-
Poradenství	3.410	3.007
Expertní činnosti	2.284	3.797
Pronájem	1.585	1.534
Přefakturace	2.699	1.896
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem	36.655	39.421

3.8. Výzkum a vývoj

Společnost v roce 2025 nevytvořila žádné prostředky na výzkum a vývoj.

3.9. Pasivní soudní spory

- a) Společnost jako strana žalovaná vede soudní spor s VGD IT Solutions s.r.o. o úhradu částky 85.295 Kč spolu se zákonným úrokem z prodlení za provedení údajného IT auditu v r. 2021 v rámci auditní zakázky bývalé divize D2, který měl údajně zadat telefonicky Jakub Kovář. Společnost odmítá uhradit tento závazek z titulu řady právních a věcných pochybností, zda a v jakém rozsahu byla daná činnost skutečně poskytnuta a zda se vůbec o provedení IT auditu dodaného společnosti jednalo. V první instanci bylo rozhodnuto v neprospěch společnosti, odvolací soud však toto rozhodnutí zrušil a vrátil věc soudu první instance k dalšímu projednání, přičemž tato situace se ještě jedenkrát zopakovala. Věc je tak aktuálně projednávána opět před prvoinstančním soudem, který se na základě stanoviska odvolacího soudu musí vypořádat s tím, že v řízení dosud nebyl prokázán obsah údajně uzavřené ústní smlouvy (včetně předmětu dodaného plnění a jeho ceny) a řádné dodání plnění v souladu s uzavřenou smlouvou.
- b) Společnost čelí žalobě Jakuba Kováře, Rudolfa Černého a Jiřího Smělého o vyslovení neplatnosti rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022, kterým byly prohlášeny za neplatné listinné akcie NEXIA AP ve vlastnictví Jakuba Kováře, které Jakub Kovář nepředložil společnosti pro účely jejich zaknihování. S ohledem na to, že společnost při dokončení procesu zaknihování a zneplatnění listinných akcií Jakuba Kováře postupovala plně v souladu s příslušnými ustanovením občanského zákoníku, a fakticky nemohla ani postupovat jinak, považuje společnost za významně nepravděpodobné, že by rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022 bylo soudem pravomocně zrušeno. V prvoinstančním řízení byla Společnost úspěšná a žaloba byla zamítnuta. Jakub Kovář, Rudolf Černý a Jiří Smělý podali proti rozhodnutí prvoinstančního soudu odvolání, o kterém **dosud nebylo rozhodnuto**. Současné se Jakub Kovář chová tak, že se nadále považuje za akcionáře NEXIA AP a domáhá se účasti na valných hromadách NEXIA AP, z nichž některé napadá žalobami na jejich neplatnost.
- c) Společnost čelí žalobě Jakuba Kováře, kterou se Jakub Kovář domáhá, aby mu byla vyplacena částka 1.071.000 Kč, která dle jeho tvrzení odpovídá dividendě (rozdělení zisku) dle rozhodnutí valné hromady společnosti ze dne 17. 8. 2020, již společnost dle tvrzení Jakuba Kováře neuhradila. Společnost tento nárok Jakuba Kováře odmítá, neboť předmětná dividendu Jakubu Kovářovi uhrazena byla, a to v částce 89.250 Kč převodem na jeho osobní bankovní účet a v částce 981.750 Kč zápočtem vůči jeho závazku splatit společnosti půjčku, kterou od společnosti obdržel. Ve věci dosud nebylo rozhodnuto v první instanci, přičemž v rámci řízení je řešena otázka pravosti podpisu Jakuba Kováře na dvojstranném písemném zápočtu. Důkazy předkládané Společností, včetně expertíz týkajících se pravosti podpisu Jakuba Kováře, svědčí zjevně ve prospěch tvrzení Společnosti, že pohledávka Jakuba Kováře zanikla v r. 2020 jejím započtením.
- d) Ve věci úhrady své pohledávky z titulu vyplacení výtěžku z prodeje akcií podal Jakub Kovář žalobu, na jejímž základě byl dne 15. 7. 2025 vydán elektronický platební rozkaz (EPR) na částku jistiny **2.682.000 Kč** (Jakub Kovář neuznává nezbytné prokázané náklady na provedení prodeje ve výši 194.400 Kč, o které byl výtěžek z prodeje snížen) **a související úroky z prodlení**. Proti tomuto EPR společnost podala v zákonné lhůtě odpor. Projednávání věci bylo v dosavadním průběhu r. 2026 přerušeno do doby vydání pravomocného rozhodnutí ve věci náhrady škody NEXIA AP ve výši 25.612.400 Kč a do vydání pravomocného rozhodnutí ve věci platnosti rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022 o zneplatnění listinných akcií v držení Jakuba Kováře. Proti tomuto přerušení řízení se Jakub Kovář odvolal, a to pouze v části týkající se pravomocného skončení řízení ve věci náhrady škody NEXIA AP, způsobené Jakubem Kovářem. O tomto odvolání dosud nebylo rozhodnuto. Závazek vůči Jakubu Kovářovi ve výši **2.487.600 Kč** je veden v podrozvahové evidenci (viz kapitola 3.6.5).
- e) V lednu 2026 byla pravomocně zamítnuta žaloba Jakuba Kováře, Rudolfa Černého a Jiřího Smělého na neplatnost usnesení náhradní valné hromady konané dne 17.12. 2021 a potvrzeny tak již dříve prezentované informace, že svolání této náhradní valné hromady a veškerá jí přijatá usnesení jsou v souladu s platnými právními předpisy a stanovami NEXIA AP.

4. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány**4.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců**

(Údaje v tis. Kč)

	2024	2025
Přepočtený počet zaměstnanců	26	27
Mzdové náklady	14.944	15.552
Sociální a zdravotní pojištění	4.985	5.238
Zákonné sociální náklady	727	671
Ostatní sociální náklady	122	72
Osobní náklady celkem	20.778	21.533

4.2. Odměny členů statutárního orgánu

Členové statutárního orgánu, kteří vykonávali v r. 2025 svou funkci na základě uzavřené smlouvy o výkonu funkce, získali od společnosti odměny za výkon funkce člena statutárního orgánu NEXIA AP ve výši stanovené a výslovně upravené příslušnou smlouvou o výkonu funkce nebo rozhodnutím valné hromady společnosti ze dne 27. 6. 2025. Na základě valné hromady ze dne 27. 6. 2025 společnost rozhodla o výplatě mimořádných odměn členům představenstva společnosti za výkon činnosti ve 2. pololetí r. 2024, výsledky hospodaření r. 2024 a výkon činnosti 1. pololetí r. 2025 v celkové výši 410.000 Kč. Žádné jiné odměny členům orgánů společnosti vyplaceny či přiznány v r. 2025 nebyly. Tato odměna za výkon funkce, včetně souvisejících odvodů, je shodně jako v předchozích účetních obdobích účtována v plné výši jako běžný náklad účetního období r. 2025.

4.3. Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění členům orgánů nebo akcionářům

V r. 2025 Společnost neposkytla žádné půjčky, úvěry či ostatní plnění členům orgánů nebo akcionářům nebo zaměstnancům.

5. Doplnující informace a události, které nastaly po datu účetní závěrky

- Hospodaření a finanční situace společnosti nebyla v r. 2025 nijak významně negativně zasažena válečným konfliktem na Ukrajině a na Blízkém východě ani celkovým globálním ekonomickým vývojem vyznačujícím se vysokou inflací.
- Dle současných předpokladů a hodnocení představenstva Společnosti neexistují významná rizika či nejistoty, že Společnost nebude schopna plnit v průběhu r. 2025, příp. střednědobém horizontu, své existující splatné závazky a je schopna pokračovat ve své činnosti jako trvale prosperující podnik. Závazky Společnosti jsou minimální.
- Dle současných předpokladů a hodnocení představenstva Společnosti je při sestavení účetní závěrky ke dni 31. 12. 2025 možné vycházet z předpokladu nepřetržitého trvání společnosti a uplatnit tak koncept historických pořizovacích cen. Jak dokládá účetní závěrka společnosti, je společnost NEXIA AP v krátkodobém i střednědobém horizontu finančně stabilní a představuje trvale prosperující podnik.
- Po datu účetní závěrky nedošlo ve společnosti k žádným jiným (dalším) podstatným událostem ovlivňujícím posouzení její finanční, majetkové a důchodové situace.

V Praze, dne 21. 5. 2026

.....
Ing. Valdemar Linek
Předseda představenstva

NEXIA AP a.s.
Sokolovská 5/49, Praha 8

 **Nexia AP** NEXIA AP a.s.
Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8
Tel.: 221 584 301, nexiaprague@nexiaprague.cz
IČO: 48117013, DIČ: CZ48117013

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti

NEXIA AP a.s.

se sídlem Praha 8 - Karlín, Sokolovská 5/49, PSČ 186 00, IČO: 48117013, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 14203

za období r. 2025

Vážení kolegové akcionáři,

kalendářní rok 2025 představuje čtvrté celé roční účetní období, v němž společnost NEXIA AP a.s. (dále i jako „NEXIA AP“) **vykonávala veškeré své podnikatelské aktivity již pouze v rámci jediné výkonné divize D1**. Tento vývoj je důsledkem předchozího ukončení činnosti bývalé divize D2 ke dni 30. 9. 2021, když:

- a) Jakub Kovář, který do konce září 2021 vedl bývalou divizi D2 a působil do 29.9. 2021 jako člen představenstva NEXIA AP, Jiří Smělý a Rudolf Černý exekutivně odešli z NEXIA AP, tj. přestali ke konci září 2021 v NEXIA AP pracovně působit a vykonávat za NEXIA AP auditorskou činnost, a počínaje 4.Q 2021 začali provozovat jimi spoluvlastněnou konkurenční auditorskou společnost AUDIT ONE s.r.o., do níž převedli významnou část klientského portfolia a zakázek NEXIA AP, divize D2. Společnost AUDIT ONE s.r.o. tyto osoby počínaje říjnem 2021 spoluvlastnili, přičemž Jakub Kovář držel 70 % podíl.
- b) Ke dni 30. 9. 2021 skončil v NEXIA AP pracovní poměr 22 zaměstnanců divize D2, a to v návaznosti na jimi podané výpovědi z července 2021. Dle informací Společnosti se prakticky všichni tito bývalí zaměstnanci NEXIA AP (včetně Jakuba Kováře) stali k 1.10. 2021 zaměstnanci konkurenční auditorské společnosti AUDIT ONE s.r.o., resp. společnosti TAX ONE s.r.o., která je rovněž ovládaná Jakubem Kovářem.
- c) Jakub Kovář, za podpory či spoluúčasti Jiřího Smělého a Rudolfa Černého, nelegitimním a nelegálním způsobem vyvedl významnou část auditorského portfolia (klientely) a zakázek NEXIA AP, divize D2, když v r. 2021 konal tak, že namísto pravidelné obnovy smluv o provedení auditu, kterou měl Jakub Kovář z pozice člena představenstva NEXIA AP pro společnost NEXIA AP standardně zabezpečit i pro auditní sezónu 2021/2022 (a postupovat tak, jak standardně vždy činil), byly nové smlouvy o provedení auditu u této dosavadní klientely, resp. zakázek, divize D2 uzavírány již společností AUDIT ONE s.r.o. Tato činnost přetahování klientely NEXIA AP přitom, dle získaných důkazů, prokazatelně započala již před 30.9. 2021.
- d) Společnost NEXIA AP zastává názor, že výše popsaným postupem Jakuba Kováře za podpory či spoluúčasti Jiřího Smělého a Rudolfa Černého při nelegitimním a nelegálním vyvedení klientely a zakázek divize D2 do společnosti AUDIT ONE s.r.o. vznikla společnosti NEXIA AP významná újma. Tato újma byla vyčíslena nezávislým znalcem prostřednictvím znaleckého posudku ze dne 12. 1. 2024 na 28.100.000 Kč a uplatněna vůči Jakubu Kovářovi z titulu porušení péče řádného hospodáře při výkonu funkce samostatně jednajícího člena představenstva NEXIA AP prostřednictvím podané žaloby. Podanou žalobou je tak aktuálně vymáhána pohledávka NEXIA AP z titulu náhrady škody ve výši 25.612.400 Kč, když část pohledávky NEXIA AP z titulu náhrady škody ve výši 2.487.600 Kč

byla dne 7. 3. 2023 započtena oproti pohledávce Jakuba Kováře vůči NEXIA AP z titulu vyplacení výtěžku z prodeje akcií ve výši 2.487.600 Kč:

- V první instanci řízení byla žaloba NEXIA AP na náhradu škody ve výši 25.612.400 Kč dne 25. 2. 2026 zamítnuta.
- Proti tomuto rozhodnutí podala NEXIA AP odvolání, o jehož úspěchu je přesvědčena s ohledem na významný objem navržených důkazů, které nebyly soudem provedeny a přitom svědčily v prospěch žalobního návrhu, a s ohledem na zjevné nesprávné hodnocení důkazů soudem.

I přes tyto vysoce negativní skutečnosti ukončení činnosti divize D2 ke dni 30. 9. 2021 a nelegitimní vyvedení významné části auditorského portfolia (klientely) a zakázek bývalé divize D2 do AUDIT ONE, a tedy ztrátu významného objemu tržeb a hrubého zisku, dosáhla NEXIA AP za v r. 2024 i v r. 2025 velmi dobrých výsledků hospodaření, stabilizovala finanční situaci a daří se jí získávat nové zakázky a novou klientelu, což se **projevuje signifikantně rostoucími ročními tržbami, jejichž nárůst dostatečně pokrývá rostoucí provozní náklady.**:

1) **Dosažený objem tržeb za r. 2025 ve výši 39,4 mil. Kč** (meziroční nárůst 7,5 %) průkazně dokládá (společně s růstem 13,1% dosaženým za r. 2024), že se nadále daří získávat nové zakázky a zákazníky. Růst tržeb za r. 2025 přitom spadl jak do oblasti opakujících se auditorských služeb, tak i do oblasti jednorázových služeb (ekonomické poradenství, Due Diligence, přeměny atd.).

- Rostoucí objem tržeb dokládá rostoucí **objem přijatých záloh** (k 31.12. 2025: 6.052 tis. Kč) v porovnání s r. 2024 (5.398 tis. Kč) a stabilní výše rozpracovanosti k 31.12. 2025 (6.903 tis. Kč).

2) **Společnost nadále udržuje vysokou likviditu**, kterou odráží stav finanční disponibility k 31.12. 2025 ve výši **8.772 tis. Kč** při krátkodobých závazcích **5.383 tis. Kč** (krátkodobé závazky vůči dodavatelům, zaměstnancům, státu atd. bez přijatých záloh od zákazníku ve výši 6.052 tis. Kč). Celková míra zadlužení k 31.12. 2025 tak činí **52,4 %**, je tedy srovnatelná se stavem k 31.12. 2024 (52,6 %). K 31.12. 2025 společnost nečerpá žádné zdroje úvěrového financování.

- **Společnost NEXIA AP je tak v krátkodobém i střednědobém horizontu finančně stabilním a trvale prosperujícím podnikem.**

3) Vykázaný zisk po zdanění za r. 2025 ve výši **857 tis. Kč** hodnotí představenstvo NEXIA AP jako velmi pozitivní, a to zejména s ohledem na to, že:

a) Hospodaření r. 2025 je (obdobně jako předchozí ukončená účetní období) zatíženo významnými náklady, které souvisí s **právními spory vedenými s Jakubem Kovářem, resp. spory, které vznikly v souvislosti s jednáním Jakuba Kováře v neprospěch NEXIA AP** → celková výše těchto nákladů dosáhla v r. 2025, včetně nákladů na soudní poplatky a náklady řízení, **2.156 tis. Kč**

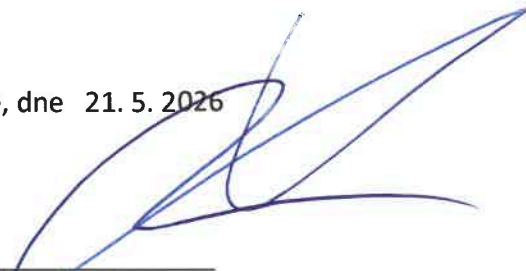
b) I v r. 2025 vedení NEXIA AP neproduktivně vázalo vysoký objem času na řešení ochrany společnosti vůči jednání Jakuba Kováře, resp. i akcionářů Rudolfa Černého a Jiřího Smělého (v lednu 2026 byla pravomocně zamítnuta žaloba Jakuba Kováře, Rudolfa Černého a Jiřího Smělého na neplatnost usnesení náhradní valné hromady konané dne 17.12. 2021 a potvrzeno tak, že svolání této náhradní valné hromady a veškerá jí přijatá usnesení jsou v souladu s platnými právními předpisy a stanovami NEXIA AP), a vymáhání pohledávek vůči Jakubu

Kovářovi. Tento neproduktivní vynaložený čas tak **reprezentuje významné ušlé tržby**, které by se jinak promítly jako přímý nárůst provozního zisku.

- 4) Vedení společnosti důvodně předpokládá, že náklady na výše uvedené právní služby, vyvolané obranou proti postupu společníků AUDIT ONE a vymáháním pohledávek vůči Jakubu Kováři, budou plně pokryty z výnosu z náhrady škody ve výši **28.100.000 Kč**, která byla uplatněna vůči Jakubu Kováři z titulu porušení péče řádného hospodáře při výkonu funkce samostatně jednajícího člena představenstva NEXIA AP a kterou společnost vymáhá soudní cestou. Podanou žalobou je aktuálně vymáhána pohledávka NEXIA AP z titulu náhrady škody ve výši **25.612.400 Kč**, když část pohledávky NEXIA AP z titulu náhrady škody ve výši 2.487.600 Kč byla dne 7. 3. 2023 započtena oproti pohledávce Jakuba Kováře vůči NEXIA AP z titulu vyplacení výtěžku z prodeje akcií ve výši 2.487.600 Kč, kdy Jakub Kovář platnost provedení tohoto zápočtu zpochybňuje.
- Ve věci úhrady své pohledávky z titulu vyplacení výtěžku z prodeje akcií podal Jakub Kovář žalobu, na jejímž základě byl dne 15. 7. 2025 vydán elektronický platební rozkaz (EPR) na jistinu ve výši 2.682.000 Kč (Jakub Kovář neuznává nezbytné prokázané náklady na provedení prodeje ve výši 194.400 Kč, o které byl výtěžek z prodeje snížen) a související úroky z prodlení.
 - Proti tomuto EPR společnost podala v zákonné lhůtě odpor. Projednávání věci bylo v dosavadním průběhu r. 2026 přerušeno do doby vydání pravomocného rozhodnutí ve věci náhrady škody NEXIA AP ve výši 25.612.400 Kč a do vydání pravomocného rozhodnutí ve věci platnosti rozhodnutí představenstva NEXIA AP ze dne 1. 7. 2022 o zneplatnění listinných akcií v držení Jakuba Kováře. Proti tomuto přerušení řízení se Jakub Kovář odvolal, a to pouze v části týkající se pravomocného skončení řízení ve věci náhrady škody NEXIA AP, způsobené Jakubem Kovářem. O tomto odvolání dosud nebylo rozhodnuto.
- 5) Společnost NEXIA AP v průběhu r. 2025 i v aktuální době disponovala stabilním a odborně zdatným pracovním týmem, řádně plní podmínky pro výkon auditorské činnosti a v současné době ve svém pracovním týmu disponuje již 3 praktikujícími statutárními auditory.
- 6) Tržní postavení NEXIA AP je stabilní a odráží dobré jméno a dobrou profesní a odbornou reputaci NEXIA AP v oblasti auditorských a poradenských služeb. Tato reputace nebyla narušena ani disciplinárním postihem RVDA, o němž NEXIA AP informuje na svých webových stránkách a ve zprávě o transparentnosti a informuje o něm i auditní orgány svých klientů. Tento postih vyplynul z periodické kontroly kvality, kterou RVDA zahájila dne 5.9. 2022, když se RVDA zaměřila na činnost divize D1 i divize D2 **zejména v období let 2020 a 2021:**
- a) Tato kontrola byla dokončena vydáním protokolu o kontrole z 12.9. 2024, proti němuž společnost dne 27.9. 2024 předložila námitky. RVDA podaným námitkám vyhověla pouze v minimálním rozsahu.
 - b) V návaznosti na ukončenou kontrolu kvality a finální protokol o kontrole zahájila RVDA dne 8.3. 2025 s NEXIA AP přestupkové řízení, které se týká celkem 8 (osmi) RVDA identifikovaných přestupků, z nichž 7 (sedm) souvisí s auditorskou činností a spisovou dokumentací bývalé divize D2 vedené Jakubem Kovářem. V návaznosti na provedené ústní jednání vydalo RVDA správní rozhodnutí ve věci spáchání přestupků podle § 49b odst. 2 písm. i) zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, a o změně některých zákonů (dále jen též i jako „zákon o auditorech“ nebo „ZoA“), § 49b odst. 3 písm. c) ZoA a § 49 odst. 3 písm. d) ZoA.

- c) Za tyto přestupky RVDA uložila NEXIA AP pokutu ve výši 200.000 Kč, kterou NEXIA AP ve stanovené lhůtě řádně uhradila. Dne 28. 1. 2025 NEXIA AP podala žalobu proti výše uvedenému správnímu rozhodnutí RVDA, kterou dne 23. 4. 2026 Městský soud v Praze zamítl, když mimo jiné i uvedl, že Ing. Kovář své povinnosti při výkonu činnosti auditora prokazatelně porušil i v jiných případech a že tedy se z jeho strany nejednalo o naprosto ojedinělé jednání, jímž by vybočil ze své dosavadní bezúhonné praxe auditora, které by bylo nepřičitatelné NEXIA AP.
 - d) Proti rozhodnutí Městského soudu v Praze podala Společnost dne 15. 5. 2026 v zákonné lhůtě kasační stížnost.
 - e) Další kontrola kvality, zahájená RVDA v r. 2025, dosud nebyla ukončena.
- 7) Další informace týkající se hospodaření za r. 2025 a finanční situace k 31. 12. 2025 jsou obsaženy v účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2025, která je předkládána akcionářům současně s touto zprávou.

V Praze, dne 21. 5. 2026



Ing. Valdemar Linek
předseda představenstva
NEXIA AP a.s.

 **Nexia**
AP NEXIAAP a.s.
Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8
Tel.: 221 584 301, nexiaprague@nexiaprague.cz
IČO: 48117013, DIČ: CZ48117013